

## AKT NOTARIALNY

Dnia czternastego lipca dwa tysiące trzynastego roku (14.07.2013 r.) do notariusza Jana Kowalskiego, do Kancelarii Notarialnej w Radomiu przy ul. Polnej 2, przybyła Pani Maria Janik, PESEL ....., córka Jana i Anny, zamieszkała 26-515 Radom, ul. Prosta 2.

Tożsamość Pani Marii Janik notariusz ustalił na podstawie dowodu osobistego - ABE 2354872. -----

Na życzenie Pani Marii Janik notariusz Jan Kowalski, w Kancelarii Notarialnej w Radomiu przy ul. Polnej 2, sporządził następujący akt: -----

### USTANOWIENIE HIPOTEKI [2]

§ 1. Pani Maria Janik oświadcza, że: -----

- jest właścicielką nieruchomości [3] położonej w Radomiu przy ul. Prusa 2, o powierzchni 1000 m<sup>2</sup> (tysiąc metrów kwadratowych) gruntu zabudowanego budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym o ogólnej kubaturze 12 000 m<sup>3</sup>, oznaczonej jako działka nr 14 (czternaście), dla której Sąd Rejonowy w Radomiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr .....,
- działki III i IV powyższej księgi wieczystej nie wykazują żadnych obciążeń, -----
- powyższą nieruchomość nabyła, nie pozostając we wspólności majątkowej, w której także obecnie nie pozostaje. -----

§ 2. Pani Maria Janik oświadcza, iż jest Beneficjentem Projektu..... w ramach którego uzyskuje środki publiczne w wysokości ..... zł ( ..... złotych), przeznaczone na sfinansowanie zamierzeń wskazanych w umowie o dofinansowanie/ regulaminie/ w załączniku, pod warunkiem zabezpieczenia tych środków przez wpis hipoteki zwykłej na nieruchomość opisaną w § 1. -----

§ 3. Pani Maria Janik oświadcza, że w celu zabezpieczenia wskazanego w § 2 ustanawia na nieruchomości opisaną w § 1 na rzecz ..... hipotekę w kwocie ..... zł ( ..... złotych).

§ 4. Koszty sporządzenia aktu, w tym opłatę sądową, ponosi Pani Maria Janik. -----

§ 5. Pani Maria Janik wnosi do Sądu Rejonowego w Radomiu Wydział Ksiąg Wieczystych o wpisanie w prowadzonej przez ten Sąd księdze wieczystej KW nr ..... hipoteki na rzecz ..... w kwocie ..... zł ( ..... złotych), zgodnie z treścią § 3 niniejszego aktu. -----

§ 6. Notariusz pobrał gotówką: -----

- 0,1% podatku od czynności cywilnoprawnych zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 pkt 7 lit. a ustawy z 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 101, poz. 649 ze zm.) w kwocie .....zł,
- opłatę (sądową) stałą w kwocie 200 zł na podstawie art. 42 ust. 1 ustawy z 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 90, poz. 594 ze zm.), -----
- takse notarialną na podstawie § 2, 3 i 5 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z 28 czerwca 2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (tekst jedn. Dz. U. z

2013 r., poz. 237) w kwocie ..... zł oraz -----  
- ...% VAT od taksy notarialnej na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z 11 marca 2004 r. o  
podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) w  
kwocie ..... zł. -----

Akt został przez notariusza odczytany. Pani Maria Janik uznaje bez zastrzeżeń, że jest  
zgodny w treści sporządzonej i odczytanej ze złożonymi oświadczeniami woli, co stwierdza  
własnoręcznym podpisem. -----

*Maria Janik*  
*Jan Kowalski - notariusz*