Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr ….

Wójta /Burmistrza …

z dnia …. r.

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Wójt / Burmistrz …… na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021, poz. 1899 z późn. zm.) oraz na podstawie § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( tj. Dz. U. z 2021, poz. 2213 )

**O G Ł A S Z A**

**Pierwszy przetarg ustny nieograniczony**na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy / Miasta ….. położonych w obrębie geodezyjnym ….. wymienionych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z dnia ….. r., Zarządzenie Wójta / Burmistrza … nr …. wywieszonym na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy / Miasta …. , w poszczególnych sołectwach oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy / Miasta, na stronie BIP oraz w prasie.

I. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży wymieniona jest w Tabeli nr 1.

II. Wadium należy wpłacić na rachunek Urzędu Gminy / Miasta … w Banku …… nr rachunku: **……..** . Warunek wniesienia wadium będzie spełniony wówczas, jeżeli środki pieniężne znajdą się na w/w rachunku organizatora przetargu nie później niż **3 dni**przed dniem przetargu tj. do dnia **…….. r.**

III. Przetarg odbędzie się w dniu **……. r.**w siedzibie Urzędu Gminy / Miasta …… ul. ….. w Sali nr …… w **nast**ę**puj**ą**cej godzinach:**

**- godz. 8.30 -**przetarg na nieruchomość położoną w miejscowości ….. o numerze

**……**o powierzchni **….. ha**;

**- godz**. **9.00**- przetarg na nieruchomość położoną w miejscowości ….. o numerze

**……**o powierzchni **….. ha**.

IV. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone po

rozstrzygnięciu przetargu, a osobie, która wygrała przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia w/w nieruchomości.

V. Wadium nie podlega zwrotowi i przepada na rzecz Gminy / Miasta …. w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży.

VI. Osoba, która wygra przetarg jest zobowiązana uiścić cenę sprzedaży najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży.

VII. Koszty notarialne w całości ponosi Nabywca.

VIII. Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie są przedmiotem zobowiązań.

**Prawa autorskie:**

Wzór dokumentu udostępniony został na zasadach wolnej licencji Creative Commons: uznanie autorstwa, na tych samych warunkach 3.0 Polska (CC BY 3.0 PL). Licencja udzielana jest nieodpłatnie. Pewne prawa na rzecz autorów zastrzeżone. Zezwala się na dowolne wykorzystanie treści pod warunkiem wskazania autorów oraz zachowania niniejszej informacji licencyjnej. Wolno m.in. kopiować, zmieniać, rozpowszechniać w dowolnym medium i formacie, przedstawiać i wykonywać utwór.

Tekst licencji dostępny jest na stronie: https://creativecommons.org/licenses/by-sa/3.0/pl/